

## הצהרה על דירות - לפי מכרז מחיר מטרה



נר רם הנדסה ובניה
רחובות
75255
2533
42
34
81.0%

שם קבל/זים:  
 שם ישוב:  
 מספר מתחם:  
 מס' הגרלה:  
 מספר יח"ד במתחם:  
 מספר יח"ד במחיר למשתכן:  
 אחוז דירות מחיר למשתכן:

שווי מ"ר בנוי עיקרי לפי שומה נכון ליום 31.12.2020 17,478.16

מספר מחסן	הערות	מחיר דירה סופי	מכירה במסגרת מחיר מטרה (כן/לא)	מספר חניות	שטח מחסן	שטח מרפסת שמש ו/או שטח גינה צמודה	שטח דירה (מטר)	מספר חדרים	קומה	טיפוס דירה (תשריט)	מספר דירה	מספר מגרש בתב"ע	מספר/שם מבנה	
-			לא	2		135.86	138.80	5	0	G5	1	5	A1	
-		1,904,525	כן	1		72.35	90.86	3	0	G3	2	5	A1	
1		2,430,487	כן	2	4.28	19.36	128.49	5	1	A	3	5	A1	
-		1,640,728	כן	1		13.97	89.64	3	1	C	4	5	A1	
2		2,113,459	כן	1	6.04	20.01	111.30	4	1	B	5	5	A1	
4		2,428,075	כן	2	3.82	19.36	128.49	5	2	A	6	5	5.7	
-		1,640,728	כן	1		13.97	89.64	3	2	C	7	5	A1	
-		2,116,745	כן	2		20.01	111.30	4	2	B	8	5	A1	
3		2,437,932	כן	2	5.7	19.36	128.49	5	3	A	9	5	A1	
-		1,640,728	כן	1		13.97	89.64	3	3	C	10	5	A1	
-		2,081,789	כן	1		20.01	111.30	4	3	B	11	5	A1	
-			לא	2		165.69	176.33	6	4.5	P6	12	5	A1	
-	פנטאוז דו פלקס	2,586,724	כן	2		51.12	130.91	4.5	4.5	P4	13	5	A1	
-			לא	2		103.95	152.87	5	4.5	P5	14	5	A1	
<b>78.6%</b>			<b>אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין</b>				<b>110.01</b>		<b>שטח דירה ממוצע בבניין</b>					
-			לא	2		179.43	138.28	5	0	G5	1	6	A2	
-		1,904,455	כן	1		72.31	90.86	3	0	G3	2	6	A2	
1		2,430,487	כן	2	4.28	19.36	128.49	5	1	A	3	6	A2	
-		1,640,728	כן	1		13.97	89.64	3	1	C	4	6	A2	
-		2,081,789	כן	1		20.01	111.3	4	1	B	5	6	A2	
4		2,428,075	כן	2	3.82	19.36	128.49	5	2	A	6	6	A2	
-		1,640,728	כן	1		13.97	89.64	3	2	C	7	6	A2	
-		2,116,745	כן	2		20.01	111.3	4	2	B	8	6	A2	
3		2,437,932	כן	2	5.7	19.36	128.49	5	3	A	9	6	A2	
-		1,640,728	כן	1		13.97	89.64	3	3	C	10	6	A2	
-		2,081,789	כן	1		20.01	111.3	4	3	B	11	6	A2	
2			לא	2	6.04	165.69	176.33	6	4.5	P6	12	6	A2	
-	פנטאוז דו פלקס	2,586,724	כן	2		51.12	130.91	4.5	4.5	P4	13	6	A2	
-			לא	2		103.95	152.87	5	4.5	P5	14	6	A2	
<b>78.6%</b>			<b>אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין</b>				<b>110.01</b>		<b>שטח דירה ממוצע בבניין</b>					
-		2,791,786	כן	1		138.28	138.8	5	0	G5	1	7	A3	
-		1,904,525	כן	1		72.35	90.86	3	0	G3	2	7	A3	
1		2,430,487	כן	2	4.28	19.36	128.49	5	1	A	3	7	A3	
-		1,640,728	כן	1		13.97	89.64	3	1	C	4	7	A3	
-		2,116,745	כן	2		20.01	111.3	4	1	B	5	7	A3	
4		2,428,075	כן	2	3.82	19.36	128.49	5	2	A	6	7	A3	
-		1,640,728	כן	1		13.97	89.64	3	2	C	7	7	A3	
-		2,116,745	כן	2		20.01	111.3	4	2	B	8	7	A3	
3		2,437,932	כן	2	5.7	19.36	128.49	5	3	A	9	7	A3	
-		1,640,728	כן	1		13.97	89.64	3	3	C	10	7	A3	
-		2,081,789	כן	1		20.01	111.3	4	3	B	11	7	A3	
2			לא	2	6.04	165.69	176.33	6	4.5	P6	12	7	A3	
-	פנטאוז דו פלקס	2,586,724	כן	2		51.12	130.91	4.5	4.5	P4	13	7	A3	
-			לא	2		103.95	152.87	5	4.5	P5	14	7	A3	
<b>85.7%</b>			<b>אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין</b>				<b>112.41</b>		<b>שטח דירה ממוצע בבניין</b>					
				מספר דירות מחיר למשתכן		3768.98		סה"כ שטח דירות מחיר למשתכן במתחם						
				אחוז דירות מחיר למשתכן		119.85		שטח דירה ממוצע במתחם						

